

Уведомление о планируемом сносе объекта капитального строительства

« 14 » _____ сентября _____ 2020 г.

Администрация г. Кунгура Пермского края

Комитет по градостроительству и ресурсам

(наименование органа местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения объекта капитального строительства или в случае, если объект капитального строительства расположен на межселенной территории, органа местного самоуправления муниципального района)

1. Сведения о застройщике, техническом заказчике

1.1.	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1.	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
1.1.2.	Место жительства	
1.1.3.	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	
1.2.	Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком или техническим заказчиком является юридическое лицо:	
1.2.1.	Наименование	АО «Молкомбинат Кунгурский»
1.2.2.	Место нахождения	Пермский край, г. Кунгур, Сибирский тракт, 4 км.
1.2.3.	Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	1025901886427
1.2.4.	Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	5940300429

2. Сведения о земельном участке

2.1.	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	59:08:2901012:3	КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕСУРСАМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КУНГУРА ПЕРМСКОГО КРАЯ
------	--	-----------------	---

ВХОД № 1271/01-25
23 09 2020

2.2.	Адрес или описание местоположения земельного участка	Пермский край, г. Кунгур, Сибирский тракт, 4 км.
2.3.	Сведения о праве застройщика на земельный участок (правоустанавливающие документы)	свидетельство о государственной регистрации права 59 ББ № 762941 от 01.10.2010
2.4.	Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии таких лиц)	нет

3. Сведения об объекте капитального строительства, подлежащем сносу

3.1.	Кадастровый номер объекта капитального строительства (при наличии)	
3.2.	Сведения о праве застройщика на объект капитального строительства (правоустанавливающие документы)	свидетельство о государственной регистрации права 59 АК № 474917 от 10.10.2003
3.3.	Сведения о наличии прав иных лиц на объект капитального строительства (при наличии таких лиц)	нет
3.4.	Сведения о решении суда или органа местного самоуправления о сносе объекта капитального строительства либо о наличии обязательства по сносу самовольной постройки в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации (при наличии таких решения либо обязательства)	нет

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи: Пермский край, г. Кунгур,
Сибирский тракт, 4 км. Vladimir.Malgin@pepsico.com

Настоящим уведомлением я _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

даю согласие на обработку персональных данных (в случае если застройщиком является физическое лицо).

Директор завода

(должность, в случае если застройщиком или техническим заказчиком является юридическое лицо)

М. П.

(при наличии) *

(подпись)

Моховиков Н.В.

(расшифровка подписи)

К настоящему уведомлению прилагаются: Проект организации работ по сносу (демонтажу),
Копия акта обследования здания, Копии свидетельств о государственной регистрации права на
земельный участок и здание, Кадастровый паспорт земельного участка

(документы в соответствии с частью 10 статьи 55.31 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2018, № 32, ст. 5133, 5135))

АКТ
общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г.Кунгур

"15" мая 2020г.

1. Название здания (сооружения) Столярка (красный уголок)
2. Адрес г.Кунгур, Сибирский тракт, 4 км.
3. Владелец (балансодержатель) АО «Молкомбинат «Кунгурский»
4. Пользователи (наниматели, арендаторы) отсутствуют
5. Год постройки 1989г.
6. Материал стен - Гипсоблок, кирпич силикатный
7. Этажность 1
8. Наличие подвала отсутствует

Комиссия, назначенная приказом №335 от 13 мая 2019 года, в составе:
председатель комиссии:

директор завода -Моховиков Н.В.

члены комиссии:

Инженер по ЭЗиС - Мальгин В.А.

Специалист по ОТ и ЭБ - Киряков Е.С.

Специалист по ГО и ЧС и ПБ - Власов Д.В.

произвела визуальный осмотр здания столярки по вышеуказанному адресу.

1. Техническое состояние конструктивных элементов следующее:

№ п/п	Наименование конструкции, оборудования, устройства	Оценка техсостояния	Описание выявленных дефектов	Перечень необходимых и рекомендуемых мероприятий, ориентировочные сроки выполнения
1	Фундамент	удовлетворительное	Разрушение отмостки	Ремонт отмостки.
2	Несущие стены	аварийное	Частичное крошение и разрушение кладки, трещины и сквозная дыра на задней стене здания. Деформация (прогиб) перемычки над окном на задней стене здания.	Ремонт кладки, закладка двух оконных проемов (на передней и задней стене здания)
3	Перегородки	неудовлетворительное	Отслаивание штукатурного слоя от стен.	Требуется проведение косметического ремонта: оштукатуривание стен, покраска, побелка (по мере финансирования)
4	Перекрытия	удовлетворительное		
5	Полы	удовлетворительное		
6	Проемы (окна и двери)	неудовлетворительное	Отслаивание штукатурного слоя, гнилые рамы	Замена рам.
7	Кровля	аварийное	Многочисленная течь кровли.	Ремонт кровельного покрытия

2. На основании осмотра комиссия считает, что здание находится в аварийном состоянии и в настоящее время выведено из эксплуатации. Ремонт не рационален, необходим демонтаж здания.

председатель комиссии:

директор завода

Моховиков Н.В.

члены комиссии:

Инженер по ЭЗиС

Мальгин В.А.

Специалист по ОТ и ЭБ

Киряков Е.С.

Специалист по ГО и ЧС и ПБ

Власов Д.В.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УралРегионСтрой»

**Проект организации работ по сносу (демонтажу)
здания красного уголка**

по адресу: Пермский край, г. Кунгур, ул. Сибирский тракт, 4км

ПРОЕКТ

Шифр 11-2020-ПОД

Том 1

Заказчик: АО «Молкомбинат Кунгурский»

Директор



А.Т. Мухин

2020г