

Администрация города Кунгура

ПРОТОКОЛ

02.03.2017

г.Кунгур

Публичные слушания.

Тема: «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Кунгур».

Заместитель председателя комиссии по землепользованию и застройке в МО «Город Кунгур» - Живолуп О.В. – заместитель председателя КГР, главный архитектор

Секретарь комиссии – Малыгина Е.В. – начальник отдела градостроительства КГР

Присутствовали:

Члены комиссии:

Закатова Г.А. – начальник отдела земельных отношений КГР

Давыдова И.В.- начальник сектора муниципального земельного контроля КГР

Решетникова Е.Б. – представитель Кунгурской городской Думы

Березкин В.В. - представитель МУП «Кунгурстройзаказчик»

Жители города Кунгура, представитель ООО «Кадастр недвижимости»

Антропова Н.Л..

Живолуп О.В.: Доложила, что 30.09.2010г. решением Кунгурской городской Думы № 485 были утверждены Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Кунгур». Это документ, который регулирует земельные отношения между муниципалитетом и жителями города. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки (далее ПЗЗ) предусмотрено статьей 33 Градостроительного кодекса РФ. Сегодня мы проводим публичные слушания, на обсуждение предлагается проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки МО «Город Кунгур».

Проект подготовлен в целях приведения в соответствие с действующим законодательством. В соответствии с пунктами 1-4 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса РФ проектом установлены предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к каждой территориальной зоне в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства приведены в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.

Проектом предлагается принять в новой редакции статьи:

